

# Loi n° 1.291 du 21 décembre 2004 relative aux conditions de location de certains locaux à usage d'habitation construits ou achevés avant le 1er septembre 1947

---

Type	Texte législatif
Nature	Loi
Date du texte	21 décembre 2004
Publication	<a href="#">Journal de Monaco du 24 décembre 2004</a> <sup>[1 p.4]</sup>
Thématiques	Baux ; Immeuble à usage d'habitation

---

Lien vers le document : <https://legimonaco.mc/tnc/loi/2004/12-21-1.291@2004.12.25>

**LEGIMONACO**

[www.legimonaco.mc](http://www.legimonaco.mc)

### **Article 1er**

*Voir l'article 3 de la loi n° 1.235 du 28 décembre 2000.*

### **Article 2**

*Voir l'article 4 de la loi n° 1.235 du 28 décembre 2000.*

### **Article 3**

*Voir l'article 5 de la loi n° 1.235 du 28 décembre 2000.*

### **Article 4**

*Voir l'article 6 de la loi n° 1.235 du 28 décembre 2000.*

### **Article 5**

*Voir l'article 8 de la loi n° 1.235 du 28 décembre 2000.*

### **Article 6**

*Voir l'article 11 de la loi n° 1.235 du 28 décembre 2000.*

### **Article 7**

L'article 12 de la loi n° 1.235 du 28 décembre 2000 relative aux conditions de location de certains locaux à usage d'habitation construits ou achevés avant le 1er septembre 1947, modifiée, est abrogé.

### **Article 8**

*Voir l'article 13 de la loi n° 1.235 du 28 décembre 2000.*

### **Article 9**

*Voir l'article 15 de la loi n° 1.235 du 28 décembre 2000.*

### **Article 10**

*Voir l'article 16 de la loi n° 1.235 du 28 décembre 2000.*

### **Article 11**

*Voir les articles 16-1 à 16-7 de la loi n° 1.235 du 28 décembre 2000.*

### **Article 12**

*Voir l'article 18 de la loi n° 1.235 du 28 décembre 2000.*

### **Article 13**

*Voir l'article 19 de la loi n° 1.235 du 28 décembre 2000.*

### **Article 14**

*Voir l'article 20 de la loi n° 1.235 du 28 décembre 2000.*

### **Article 15**

*Voir l'article 23 de la loi n° 1.235 du 28 décembre 2000.*

### **Article 16**

*Voir l'article 27 de la loi n° 1.235 du 28 décembre 2000.*

### **Article 17**

*Voir l'article 29 de la loi n° 1.235 du 28 décembre 2000.*

### **Article 18**

*Voir l'article 30 de la loi n° 1.235 du 28 décembre 2000.*

### **Article 19**

L'article 32 de la loi n° 1.235 du 28 décembre 2000 relative aux conditions de location de certains locaux à usage d'habitation construits ou achevés avant le 1er septembre 1947, modifiée, est abrogé.

### **Article 20**

*Voir l'article 35 de la loi n° 1.235 du 28 décembre 2000.*

### **Article 21**

*Voir l'article 37 de la loi n° 1.235 du 28 décembre 2000.*

### **Article 22**

*Voir l'article 38 de la loi n° 1.235 du 28 décembre 2000.*

### **Article 23**

*Voir l'article 42 de la loi n° 1.235 du 28 décembre 2000.*

### **Article 24**

La présente loi entre en vigueur à la date de sa promulgation.

Ne sont pas remises en cause et demeurent valides, les augmentations de loyer pratiquées antérieurement à l'entrée en vigueur de la présente loi, conformément aux dispositions législatives anciennement en vigueur.

## Notes

## Liens

1. Journal de Monaco du 24 décembre 2004

^ [p.1] <https://journaldemonaco.gouv.mc/fr/Journaux/2004/Journal-7683>